

CLUSTER CAP2020

LA RENCONTRE

Présentation d'Eric LAITAT en salle, suivie de discussions autour d'un repas.

Afin d'aider la filière bâtiment, très fragmentée, à s'organiser pour répondre aux enjeux de la construction durable, le cluster CAP2020 réunit des constructeurs, des architectes et des fournisseurs de services et de matériaux. Son objectif est de stimuler le marché de l'éco-construction ; pour cela, le cluster a mis en place 5 groupes de travail.

Le premier groupe communication a pour but d'aider les entreprises à mieux communiquer sur leurs actions dans l'éco-construction, notamment grâce à internet. Le second groupe finance intègre des financeurs pour leur permettre de mieux appréhender le domaine de l'éco-construction. Le troisième groupe formation enseigne aux entreprises les principes de l'éco-construction et le quatrième groupe innovations les pousse à s'engager dans la recherche. Enfin le cinquième groupe labellisation touche aussi bien le professionnel que le particulier puisqu'il a pour objet de labelliser les projets émanant du cluster pour assurer leur reconnaissance de la part des particuliers.

Les actions du cluster CAP2020 portent sur des projets concrets : réponse à des appels à projets, groupes de travail...

A leur entrée dans le cluster, il n'est pas demandé aux futurs membres d'avoir déjà réalisé des bâtiments éco-construits, en revanche en y entrant, ils s'engagent à réaliser des bâtiments 20% plus performants que la législation actuelle vis-à-vis de l'énergie.

LES ENSEIGNEMENTS

Les **projets concrets** que porte le cluster CAP2020 permettent aux entreprises de mettre réellement en œuvre des bâtiments durables, de montrer à leurs **clients** les bâtiments performants qu'elles sont capables de réaliser.

Ces projets résultent d'une collaboration entre différentes entreprises, c'est une des clefs de la réussite de l'éco-construction : **associer des expertises complémentaires** (de la conception à la réalisation, pour tous les corps de métiers), proposer une **offre globale et cohérente** au client. La **complémentarité** des acteurs sur un projet servira à la fois la qualité du bâtiment et la qualité de service pour le client.

L'association de compétences complémentaires sera complétée par l'intégration des **financeurs** : comment aider les banquiers à identifier des bâtiments réellement éco-construits, dont les coûts de fonctionnement sont réduits par rapport aux bâtiments classiques, et qui pourraient donner lieu à des prêts préférentiels ?

La question du **coût** de ce type de projet est soulevée. Sur le modèle de l'analyse de la valeur réalisée dans l'industrie, une **analyse de la valeur** à chaque étape de la production d'un bâtiment pourrait révéler les coûts et la rentabilité de chaque étape, et ainsi identifier les points à améliorer pour obtenir une meilleure rentabilité.

POUR ALLER PLUS LOIN

Présentation d'Eric LAITAT

Site du cluster : <http://cap2020.be>

CONTACTS

Eric LAITAT
eric.laitat@cap2020.be
+32 476 52 21 59

Cluster CAP2020
Parc Créalys
66 rue Saucin
5032 Les Isnes